

**ATA CIRCUNSTANCIADA COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS –
DIVULGAÇÃO ELETRÔNICA Nº 001/2026
REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE
CONVÊNIO 936749/2022–CONTRATO DE REPASSE 1085375-21/2022**

A Comissão de Licitação da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Niterói – APAE NITERÓI, CNPJ nº 30.131.205/0001-77, CNES 2272946, publicizou, através da Plataforma Transferegov.br, do site e na sede da Instituição, o Edital da Cotação Prévia de Preços – Divulgação Eletrônica Nº 001/2026 - Reforma de Unidade de Atenção Especializada em Saúde - Convênio 936749/2022 (celebrado com o Ministério da Saúde) e por Contrato de Repasse 1085375-21/2022 (celebrado com a Caixa Econômica Federal), no período de **23/02/2026 a 10/03/2026**, para Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços de Engenharia – Empreitada por Preço Unitário (execução de serviços de reforma: canteiro de obras, cobertura, impermeabilização, movimento de terra, instalações hidrossanitárias, pintura, piso-forro-rodapés, tratamento de superfícies, serviços diversos, serviços preliminares e administração local). No dia 11 de março de 2026, a Comissão de Licitação da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Niterói e o responsável técnico da instituição, verificaram que 04 (quatro) empresas entregaram envelopes contendo as propostas de preços e os documentos para habilitação, a saber: GWR Solutions Ltda – CNPJ 49.106.080/0001-53; MCB Serviços e Comércio Ltda – CNPJ 27.519.464/0001-65; Rivall Engenharia Ltda – CNPJ 30.172.167/0001-09; e RR Fênix Tecnologia em Serviços Ltda – CNPJ 04.812.114/0001-97. Após abertura dos envelopes das propostas de preços, todas as empresas apresentaram preços unitários iguais ou inferiores aos valores da planilha base (de acordo com a Tabela SINAPI data base setembro de 2025, conforme informado no subitem 3.10 do Edital da Cotação Prévia de Preços - Divulgação Eletrônica Nº 001/2026), portanto nenhuma delas foi desclassificada. As empresas MCB Serviços e Comércio Ltda - CNPJ 27.519.464/0001-65 e Rivall Engenharia Ltda - CNPJ 30.172.167/0001-09 apresentaram preços unitários exatamente iguais, com o valor total da proposta de R\$ 258.865,34 (duzentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e trinta e quatro centavos); a empresa RR Fênix Tecnologia em Serviços Ltda - CNPJ 04.812.114/0001-97 apresentou valor total da proposta de R\$ 256.276,65 (duzentos e cinquenta e seis mil, duzentos e setenta e seis reais e sessenta e cinco centavos); e a empresa GWR Solutions Ltda - CNPJ 49.106.080/0001-53 apresentou valor total da proposta de R\$ 239.578,77 (duzentos e trinta e nove mil, quinhentos e setenta e oito reais e setenta e sete centavos), com os valores de todos os itens e subitens unitários inferiores ao limite os itens e subitens aprovados pela CEF, e de acordo com a Tabela SINAPI data base setembro de 2025, conforme informado no subitem 3.10 do Edital da Cotação Prévia de Preços - Divulgação Eletrônica Nº 001/2026. Na habilitação documental, a empresa GWR Solutions Ltda - CNPJ 49.106.080/0001-53, também atendeu as determinações do Edital, sendo a ela, adjudicado o objeto da licitação - “Reforma de Unidade de Atenção Especializada em Saúde”. As documentações referentes a esta Licitação estão disponíveis para análise e manifestações dos participantes, no período de 20, 21, 22 e 23 de março de 2026, conforme subitem 6.1.1 do Edital da Cotação Prévia de Preços - Divulgação Eletrônica nº 001/2026. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de **03 (três) dias corridos**, contados da data da intimação pessoal, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses. Não havendo manifestações será lavrada a Homologação deste certame. Havendo quaisquer manifestações, essas serão analisadas pela Comissão de Licitação e pelo representante técnico da Associação de Pais



e Amigos dos Excepcionais de Niterói, podendo inclusive, caso constatado algum equívoco, o resultado do certame ser alterado.

Niterói, 19 de março de 2026.

Claudia Maria Rodrigues de Souza
Presidente da Comissão de Licitação
Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Niterói